

گزارش ارزیابی طرح تامین مالی جمعی

شرکت کیمیا جاوید سپاهان

تامین بخشی از سرمایه تولید محصول دانش بنیان آلیاژ ترموپلاستیک
الاستومر ضربه پذیر (HIGH IMPACT TPE)



گزارش ارزیابی طرح مبین کراد
شرکت کیمیا جاوید سپاهان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

فهرست

- بخش اول) معرفی و آشنایی با شرکت متقاضی ۳
- بخش دوم) معرفی طرح تامین مالی ۸
- بخش سوم) بررسی شرکت متقاضی ۱۰
- بخش چهارم) ریسک های طرح ۱۴
- بخش پنجم) جمع بندی مبین کراد ۱۵
- بخش ششم) تصاویر مدارک درخواستی ۱۶
- بخش هفتم) تصاویر طرح و شرکت ۱۹



گزارش ارزیابی طرح مبین کراد
 شرکت کیمیا جاوید سپاهان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

بخش اول) معرفی و آشنایی با شرکت

۱.۱ - اطلاعات کلی شرکت متقاضی

نام شرکت متقاضی:	نوع شرکت متقاضی:	محل ثبت شرکت متقاضی:	شماره تلفن:
کیمیا جاوید سپاهان	سهامی خاص	استان: اصفهان شهر: شاهین شهر و میمه	۰۳۱۴۵۶۴۲۴۴۸
وضعیت دانش بنیانی:	پست الکترونیکی: info@kimiajavidco.com		
دانش بنیان ☒ غیر دانش بنیان ☐	وب سایت: www.kimiajavidco.com		
شناسه ملی:	کد اقتصادی:	شماره ثبت:	تاریخ ثبت:
۱۰۲۶۰۳۶۶۶۷۸	۴۱۱۱۷۳۹۵۳۳۹۶	۱۵۷۰۰	۱۳۷۸/۱۱/۲۳
سرمایه مورد نیاز برای اجرای طرح	محل اجرای طرح: ایران، استان اصفهان، شهرستان شاهین شهر و میمه، شهرک صنعتی مورچه خورت، خیابان شیخ بهایی ۳، پلاک ۱۳۵		
۲۵ میلیارد تومان	تلفن ثابت و تلفن همراه: نماینده:		
نام و نام خانوادگی نماینده شرکت: مصطفی مطلبی فشارکی (مدیر عامل)			

گزارش ارزیابی طرح مبین کراد شرکت کیمیا جاوید سپاهان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

۱.۲ - موضوع فعالیت مبتنی بر اساسنامه

تولید مواد اولیه تولید صنایع پلاستیک، تولید ترکیبات پلیمری و صادرات و واردات کالاهای مجاز

۱.۳ - معرفی مختصر شرکت

شرکت کیمیا جاوید سپاهان (KJS) یکی از زیرمجموعه های صنایع تولیدی جهان آرا (MPJ) است که با هدف تولید محصولات مختلف پلیمری در سال ۱۳۷۷ در ۴۰,۰۰۰ متر مربع تاسیس شده است. در حال حاضر ظرفیت تولید KJS حدود ۱۰۰,۰۰۰ تن در سال است. بیش از ۴۰۰ نفر پرسنل، آزمایشگاه مجهز با تایید صلاحیت ملی، تجهیزات و امکانات تحقیق و توسعه عالی از مزایای این شرکت می باشد. KJS طیف گسترده ای از محصولات را با بیش از ۳۰۰ گرید مختلف در چهار گروه عمده تولید می نماید: کامپاندهای پلیمری، کامپاندهای پوششی مخصوص کابل ها و لوله، مستریچ ها و چسب های گرما ذوب. محصولات KJS در صنایع مختلفی از جمله: لوله و اتصالات، سیم و کابل، نفت و گاز، نساجی، خودرو، راه آهن، فیلم، لوازم بهداشت، لوازم خانگی و صنایع بسته بندی مورد استفاده قرار می گیرند.

۱.۴ - معرفی بازار مورد فعالیت شرکت

شرکت کیمیا جاوید سپاهان طیف گسترده ای از محصولات را تولید کرده و در بازار به فروش می رساند، محصول مورد نظر در طرح حاضر آلیاژهای ترموپلاستیک الاستومر ضربه پذیر هستند. این محصول به عنوان ماده اولیه در ساخت قطعات ترموپلاستیک الاستومر (TPE) در صنایع مختلف صنعتی، خودرویی، لوازم خانگی، راه و ساختمان کاربرد دارد.

در این گروه از محصولات پایه پلیمر به همراه رابرها و افزودنی های خاص (سازگارکننده های فیزیکی) که سازگاری و امتزاج پذیری مواد را افزایش می دهند وارد اکسترودر دوپیچ با شرایط و ویژگی های خاص می شوند و تحت اعمال شرایط فرایندی خاص قرار می گیرند که خروجی آن TPE ضربه پذیر خواهد بود. در طی این فرایند در عین حفظ برخی از خواص فیزیکی و مکانیکی و حرارتی پایه پلیمر، خواص ضربه ای و چقرمگی آن افزایش می یابد. بسته به کاربرد و نیاز مشتری میزان چقرمه سازی قابل کنترل (افزایش یا کاهش) می باشد.

با توجه به خواص ویژه ترموپلاستیک الاستومرهای ضربه پذیر، کاربردهای آن در صنایع مختلف به ویژه خودرویی، راه و ساختمان و غیره رو به افزایش می باشد. در حال حاضر بیش از ۱۵۰ تن از این محصول در

گزارش ارزیابی طرح مبین کرا شرکت کیمیا جاوید سپاهان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

داخل کشور توسط صنایع مختلف مصرف می شود. با توجه به اینکه تولید این محصول در داخل کشور در حد نیاز داخلی و آتی این مواد نیست، نیاز به واردات این محصول وجود دارد.

۱.۵ - محل فعالیت شرکت

محل استقرار شرکت متقاضی به شرح زیر است.

ردیف	محل استقرار	نشانی	متراژ (متر مربع)	نوع تملک (استیجاری/مالکیت شرکت/ مالکیت سهامداران)	تعداد پرسنل مستقر
۱	اصفهان	استان اصفهان، شهرستان شاهین شهر و میمه، شهرک صنعتی مورچه خورت، خیابان شیخ بهایی ۳، پلاک ۱۳۵	۱۱.۵۴۶	مالکیت شرکت	۲۲۶

۱.۶ - سهامداران شرکت

در جدول زیر وضعیت سهامداران اصلی شرکت مطابق با آخرین آگهی تغییرات مشاهده می گردند.

ردیف	اسامی سهامداران	میزان سهام (۱۰۰ ریالی)
۱	مهدی وعیدی	۲,۰۷۹,۷۳۹,۹۹۸
۲	مصطفی وعیدی	۲۶۰,۲۶۰,۰۰۰
۳	محسن سراج زاده اصفهان	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	مصطفی مطلبی فشارکی	۱
۵	محمد سجاد پویانفر	۱
	مجموع	۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰

گزارش ارزیابی طرح مبین کراد شرکت کیمیا جاوید سپاهان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

۱.۷ - ترکیب اعضای هیئت مدیره

در جدول زیر نیز وضعیت هیئت مدیره شرکت متقاضی مشاهده می گردد.

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت در هیات مدیره	تاریخ تولد	رشته و مدرک تحصیلی	دانشگاه محل اخذ
۱	مهدی وعیدی	رئیس هیئت مدیره		ریاضی - پیش دانشگاهی	-
وضعیت اعتباری	نتیجه گزارش اعتباری ارائه شده برای شخص مذکور به شرح زیر است: به علت کمبود اطلاعات محاسبه امتیاز امکان پذیر نمی باشد.				
وضعیت چک برگشتی	مطابق گزارش اعتباری ارائه شده، این شخص چک برگشتی ندارد				
۲	محمد سجاد پویانفر	عضو اصلی هیئت مدیره		متالوژی کارشناسی	-
وضعیت اعتباری	نتیجه گزارش اعتباری ارائه شده برای شخص مذکور به شرح زیر است: به علت کمبود اطلاعات محاسبه امتیاز امکان پذیر نمی باشد.				
وضعیت چک برگشتی	مطابق گزارش اعتباری ارائه شده، این شخص چک برگشتی ندارد				
۳	محسن سراج زاده اصفهان	نایب رئیس هیئت مدیره		ریاضی پیش دانشگاهی	-
وضعیت اعتباری	نتیجه گزارش اعتباری ارائه شده برای شخص مذکور به شرح زیر است: به علت کمبود اطلاعات محاسبه امتیاز امکان پذیر نمی باشد.				
وضعیت چک برگشتی	مطابق گزارش اعتباری ارائه شده، این شخص چک برگشتی ندارد				
۴	مصطفی مطلبی فشارکی	مدیرعامل (خارج از اعضا)		مالی کارشناسی ارشد	-
وضعیت اعتباری	نتیجه گزارش اعتباری ارائه شده برای شخص مذکور به شرح زیر است: ریسک خیلی کم، A3 با امتیاز ۶۵۴ از ۹۰۰				
وضعیت چک برگشتی	مطابق گزارش اعتباری ارائه شده، این شخص چک برگشتی ندارد				

گزارش ارزیابی طرح مبین کراد شرکت کیمیا جاوید سپاهان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

۱.۸ - نیروی انسانی شرکت

در جدول زیر وضعیت تعداد و سطح تحصیلات نیروی انسانی شرکت مشاهده می گردد.

سطح تحصیلات	تمام وقت	پاره وقت
دکتر	۲	۰
کارشناسی ارشد	۱۱	۰
کارشناسی	۴۲	۰
دیپلم و فوق دیپلم	۱۵۳	۰
زیر دیپلم	۱۸	۰
مجموع	۲۲۶	۰

بنا بر معرفی شرکت متقاضی، افراد زیر از نیروهای اصلی و کلیدی شرکت (بجز اعضای هیئت مدیره) می باشند

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	سال تولد	مدرک و رشته تحصیلی	دانشگاه محل اخذ	سابقه کار مرتبط (سال)
۱	مصطفی مطلبی فشارکی	مدیر عامل		کارشناس ارشد مالی	-	۱۵
۲	حمیدرضا اکبری	مدیر تحقیقات		کارشناسی ارشد مهندسی شیمی	دانشگاه صنعتی اصفهان	۱۸
۳	امید ربیعی	مدیر اجرایی		کارشناسی ارشد مهندسی پلیمر	دانشگاه شهرضا	

گزارش ارزیابی طرح مبین کراد شرکت کیمیا جاوید سپاهان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

بخش دوم) معرفی طرح

۲.۱ معرفی طرحی که نیاز به تامین مالی دارد

آلیاژهای ترموپلاستیک الاستومر ضربه پذیر جزء آلیاژهای (TPE) بر پایه پلیمر می باشند. این آلیاژها، ترکیبی از پایه پلیمر، رابرهای خاص و افزودنی های مناسب با هدف دستیابی به خواص مطلوب جهت کاربردهای مختلف طراحی و تولید شده اند.

اگرچه پایه پلیمری مورد استفاده چقرمگی و استحکام مکانیکی بالایی دارند، ولی در شرایط خشک و دماهای پایین، استحکام ضربه بسیار کم و میزان جذب آب بسیار بالایی دارند. با توجه به عیوب فوق که در دمای پایین ظاهر می شوند، کاربرد پایه پلیمری به تنهایی محدود می شود. پلیمرهای اصلاح شده با هدف بهبود خواص نظیر مقاومت به سرما، ضربه و چقرمگی با موفقیت توسعه یافته اند.

در این گروه از محصولات پایه پلیمر به همراه رابرها و افزودنی های خاص (سازگارکننده های فیزیکی) که سازگاری و امتزاج پذیری مواد را افزایش می دهند وارد اکسترودر دوپیچ با شرایط و ویژگی های خاص می شوند و تحت اعمال شرایط فرایندی خاص قرار می گیرند که خروجی آن ترموپلاستیک الاستومر ضربه پذیر خواهد بود. در طی این فرآیند در عین حفظ برخی از خواص فیزیکی و مکانیکی و حرارتی پلیمر پایه، خواص ضربه ای و چقرمگی آن افزایش می یابد. بسته به کاربرد و نیاز مشتری میزان چقرمه سازی قابل کنترل (افزایش یا کاهش) می باشد. هدف طرح حاضر نیز تولید این محصول به منظور فروش به مشتریان می باشد. مشخصات فنی محصول به شرح زیر است.

نام محصول	واحد سنجش	کد ISIC/ترغف HS	مشتریان	مشخصات فنی
آلیاژ ترموپلاستیک الاستومر ضربه پذیر	kg		شرکت های تولید کننده لوازم خودرویی و قطعات صنعتی	استحکام کشش (MPa): ۶۵ ± ۲۵
				ازدیاد طول (%): ۳۰۰ ± ۱۰۰
				مقاومت ضربه چارپی (kJ/m²): ۱۰۰ ± ۱۵

گزارش ارزیابی طرح مابین کراد شرکت کیمیا جاوید سپاهان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

۲.۲ مدل درآمدی پروژه و پیش بینی میزان بازپرداخت

باتوجه به محصول تولیدی این شرکت کاربرد آن در صنایع خودرویی، راه و ساختمان، خانگی و صنعتی می باشد.

کاربرد	بازار
بست و خار، کلیپس، کاپ کمک فنر، روکش قفل، بست کمربندی، گلویی باک خودرو	خودرویی
تولید قطعه کانکسی مورد استفاده در ساخت بدنه تونل های مترو و انتقال آب	راه و ساختمان
تولید اتصالات چادرهای مسافرتی، دسته ظروف آشپزخانه (دما بالا)	خانگی
تولید بوبین موتورهای الکتریکی، بست کمربندی، توپ بولینگ	صنعتی و غیره

با توجه به تولید شرکت و پیش بینی میزان فروش، در صورت تامین مبلغ ۲۵ میلیارد تومان این شرکت می تواند در دوره شش ماهه طرح، به میزان ۲۱ درصد سود (۴۲ درصد سالانه) به سرمایه گذاران در فواصل سه ماهه پرداخت کند.

در زیر وضعیت هزینه های پروژه مشاهده می گردد.

نوع هزینه	هزینه (میلیون ریال)
مکان انجام طرح، آزمایشات و خدمات برون سپاری	۰
مواد اولیه	۲۲۵,۲۰۰
سربار (انرژی و ...)	۶,۸۰۰
نیروی انسانی	۱۰,۵۰۰
هزینه های پیش بینی نشده (۵٪ مجموع اقلام فوق)	۷,۵۰۰
جمع کل	۲۵۰,۰۰۰

گزارش ارزیابی طرح مبین کراد
 شرکت کیمیا جاوید سپاهان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

بخش سوم) بررسی شرکت

۳.۱. وضعیت مالی و اعتباری شرکت

مطابق با آخرین رتبه بندی اعتباری شرکت، وضعیت تسهیلات دریافتی متقاضی به شرح زیر است.

ردیف	نهاد ارائه دهنده تسهیلات	مبلغ اصل تسهیلات (میلیون ریال)	تاریخ اخذ تسهیلات	نرخ بهره	میزان بازپرداخت تسهیلات تاکنون (میلیون ریال)	میزان مانده تسهیلات (میلیون ریال)	وثائق و تضامین ارائه شده
۱	صندوق نوآوری و شکوفایی	145,000	1401/11/09	18	18,428	126,572	چک و سفته
۲	صنعت و معدن	300,000	1402/01/21	23	121,749	178,251	قرارداد رهن
۳	صنعت و معدن	100,000	1402/12/23	23	50,886	49,114	چک و سفته
۴	کارگزاری مبین سرمایه	300,000	1402/12/25	21	31,500	331,500	صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی اصفهان
۵	تجارت	23,769	1402/04/07	21	0	23,769	چک و سفته
۶	صنعت و معدن	48,843	1402/06/09	21	1,682	47,161	چک و سفته
۷	صنعت و معدن	70,764	1402/07/18	21	0	70,674	چک و سفته

گزارش ارزیابی طرح مبین کراد
شرکت کیمیا جاوید سپاهان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

۳.۲. وضعیت صورت مالی شرکت

مطابق با آخرین صورت های مالی اعلام شده توسط متقاضی، وضعیت صورت مالی این شرکت به شرح زیر است:

۳.۲.۱ خلاصه صورت وضعیت مالی

در جدول زیر خلاصه صورت وضعیت مالی متقاضی مشاهده می گردد. (ارقام به ریال)

خلاصه صورت وضعیت مالی			
شرح (مبالغ به ریال)	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۱۴۰۲
جمع دارایی های غیر جاری	۲۲۹,۷۶۳,۸۷۲,۴۸۰	۲۵۶,۰۳۲,۷۹۳,۶۴۶	۳۸۸,۴۷۵,۱۷۰,۷۷۳
جمع دارایی های جاری	۳,۱۳۹,۳۱۳,۸۱۰,۷۵۵	۵,۱۷۹,۳۳۳,۶۹۵,۳۱۷	۱۱,۸۹۷,۸۳۸,۴۳۹,۴۸۹
جمع دارایی ها	۳,۳۶۸,۹۷۷,۶۸۳,۲۳۵	۵,۴۳۵,۳۶۶,۴۸۸,۹۶۳	۱۲,۲۸۶,۳۱۳,۶۱۰,۲۶۲
جمع حقوق مالکانه	۵۱۹,۳۶۸,۰۸۹,۷۷۲	۱,۱۵۱,۳۰۱,۱۹۸,۵۹۱	۱,۴۴۴,۵۸۶,۶۱۳,۳۳۹
جمع بدهی های غیر جاری	۶۲,۹۴۰,۷۹۶,۹۵۲	۸۵,۳۷۱,۶۹۲,۶۱۴	۱۱۴,۶۴۲,۵۰۵,۹۳۵
جمع بدهی های جاری	۲,۷۸۶,۴۹۲,۷۷۱,۱۸۶	۴,۱۹۸,۶۹۳,۵۹۷,۷۵۸	۱۰,۷۲۷,۰۸۴,۴۹۰,۹۸۸
جمع حقوق مالکانه و بدهی ها	۳,۳۶۸,۸۰۱,۶۵۷,۹۱۰	۵,۴۳۵,۳۶۶,۴۸۸,۹۶۳	۱۲,۲۸۶,۳۱۳,۶۱۰,۲۶۲

گزارش ارزیابی طرح مبین کراد
 شرکت کیمیا جاوید سپاهان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

۳.۲.۲ خلاصه صورت سود و زیان

در جدول زیر خلاصه صورت وضعیت سود و زیان متقاضی مشاهده می گردد. (ارقام به ریال)

خلاصه صورت سود و زیان			
۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۰	صورت سود و زیان
۶,۹۹۱,۰۵۸,۲۰۳,۱۲۹	۵,۴۱۰,۶۷۵,۱۶۰,۰۸۹	۶,۱۱۷,۱۵۶,۵۵۰,۶۱۱	درآمدهای عملیاتی
(۵,۹۲۶,۱۰۹,۳۴۵,۳۲۵)	(۴,۶۸۴,۵۵۳,۸۹۰,۸۹۱)	(۵,۶۰۷,۳۰۶,۳۴۵,۵۱۵)	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۱,۰۶۴,۹۴۸,۸۵۷,۸۰۴	۷۲۶,۱۲۱,۲۶۹,۱۹۸	۵۰۹,۸۵۰,۳۰۵,۰۹۶	سود ناخالص
(۷۹۶,۹۱۲,۰۴۸,۹۴۱)	(۲۱۲,۴۵۳,۵۳۰,۳۶۱)	(۸۶,۹۹۶,۱۳۵,۲۱۱)	هزینه های فروش، اداری و عمومی
.	.	۱۱۴,۳۳۰,۰۰۰	سایر درآمدها
۲۶۸,۰۳۶,۸۰۸,۸۶۳	۵۱۳,۶۶۷,۷۳۸,۸۳۷	۴۲۲,۹۶۸,۴۹۹,۸۸۵	سود عملیاتی
.	(۶۸۰,۵۲۵,۰۲۸)	.	سایر هزینه ها (مالی)
.	.	(۱۶,۳۹۵,۸۸۴,۹۸۴)	هزینه مالیات
۲۵,۲۴۸,۶۰۵,۸۸۲	۳۵۱,۵۸۰,۳۳۰	۱,۳۱۷,۶۳۲,۹۵۵	درآمدهای غیر عملیاتی
۲۹۳,۲۸۵,۴۱۴,۷۴۵	۵۱۳,۳۳۸,۷۹۴,۱۳۹	۴۰۷,۸۹۰,۲۴۷,۸۵۶	سود (زیان) خالص

گزارش ارزیابی طرح مبین کراد شرکت کیمیا جاوید سپاهان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

۳.۲.۳. تحلیل مالی

در جدول زیر وضعیت نسبت های مهم مالی شرکت مشاهده می گردد

نسبت	نحوه محاسبه	۱۴۰۱	۱۴۰۲
درصد رشد فروش	{سال گذشته/سال گذشته-سال جاری}	-۱۲٪	۲۹٪
درصد رشد سود عملیاتی	{سال گذشته/سال گذشته-سال جاری}	۲۱٪	-۴۸٪
نسبت پوشش هزینه بهره	(هزینه های مالی / سود عملیاتی)	۷۵۴۸۱	۰٪
نسبت بازده ارزش ویژه	(ارزش ویژه / سود خالص)	۴۵٪	۲۰٪
نسبت بازده دارایی	(کل دارایی / سود خالص)	۹٪	۳٪
نسبت کل بدهی	(کل دارایی / کل بدهی)	۷۹٪	۸۸٪
نسبت جاری	(بدهی جاری / دارایی جاری)	۱۲۳٪	۱۱۱٪
نسبت آتی	(بدهی جاری / ((پیش پرداخت + موجودی کالا) - دارایی جاری))	۷۰٪	۸۵٪
حاشیه سود ناخالص	(فروش / سود ناخالص)	۱۳٪	۱۵٪
حاشیه سود عملیاتی	سود عملیاتی / فروش	۹٪	۴٪
متوسط دوره وصول مطالبات	((متوسط فروش روزانه / حساب های دریافتی تجاری (یا بدهکاران))	۳۰۳	۰.۹۹
مالکانه	حقوق صاحبان سهام / دارایی	۲۱٪	۱۲٪

۳.۳. بررسی حسن سابقه متقاضی

شرکت کیمیا جاوید در اسفند ماه سال ۱۴۰۲، دو طرح تامین مالی جمعی را با سکوی مبین کراد انجام داد، که سود سرمایه گذاران در زمان مشخص شده پرداخت گردید.

گزارش ارزیابی طرح مبین کراد شرکت کیمیا جاوید سپاهان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

بخش چهارم) ریسک های طرح

باتوجه به موضوع طرح، ریسک های زیر در طول اجرای پروژه قابلیت اثر گذاری دارند:

ریسک	شرح ریسک
ریسک تامین مواد اولیه	بخشی از مواد اولیه وارداتی است که البته از بازار داخل نیز با قیمت بالاتر قابل تهیه است. این ریسک می تواند با مدیریت صحیح خرید مدیریت شود.
ریسک اجرای پروژه	ممکن است در فرایند تولید، مشکلات پیش بینی نشده ای ایجاد شود که باتوجه به سابقه متقاضی در تولید محصولات می تواند مدیریت شود.
ریسک فروش	ممکن است فروش محصول دچار مشکل شود، با توجه به کیفیت محصول تولیدی و ویژگی های محصول، می توان این ریسک را مدیریت نمود.
ریسک قیمت دلار	افزایش قیمت دلار، تغییر شرایط تحریمی در تامین مواد اولیه وارداتی که منجر به افزایش قیمت فروش یا کاهش سود فروش خواهد شد.

گزارش ارزیابی طرح مبین کراد
شرکت کیمیا جاوید سپاهان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

بخش پنجم) جمع بندی مبین کراد

وضعیت کلی شرکت متقاضی در جدول زیر مشاهده می گردد.

پارامتر	توضیحات
وضعیت صورت مالی	وضعیت سودآوری و دارایی های شرکت مناسب است.
وضعیت گزارش اعتباری	گزارش اعتباری این شرکت با ریسک بالا D3 (امتیاز ۴۹۷ از ۹۰۰) ارزیابی شده است
وضعیت ضمانتنامه	ضمانتنامه حسن انجام تعهدات از صندوق پژوهش و فناوری اصفهان صادر شده است.

مهر و امضا متقاضی





گزارش ارزیابی طرح مبین کراد شرکت کیمیا جاوید سپاهان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

بخش ششم) تصاویر مدارک درخواستی

۶.۱. تصویر اساسنامه شرکت به شرح زیر است.

بسمه تعالی

اساسنامه شرکت

فصل اول - نام و نوع شرکت - موضوع - مدت - مرکز اصلی - سرمایه - تابعیت

ماده ۱ - نام و نوع شرکت - شرکت کیمیا جاوید سپاهان (سهامی خاص)

ماده ۲ - موضوع شرکت - تولید مواد اولیه صنایع پلاستیک - تولید ترکیبات آلیپترن - تولید چسب های صنعتی و گرماندوب - فرآوری محصولات پتروشیمی - صادرات و واردات کالاهای مجاز

ماده ۳ - مدت شرکت - از تاریخ ۷۸/۱۱/۱۸ تا نامحدود

ماده ۴ - مرکز اصلی شرکت - استان خ چهارباغ مالک منطقه شهید رجایی پلاک ۱۹

ماده ۵ - سرمایه شرکت - مبلغ ده میلیون ریال است که به یکصد هزار سهم یکصد ریالی با نام منقسم گردیده و پس و پنج درصد آن نقداً و بقیه تکمیلی است

ماده ۶ - تابعیت شرکت - ایرانی است

ماده ۷ - سهام شرکت - سهام شرکت باید با امضاء صاحبان امضاء مجاز شرکت رسید و به مهر شرکت بهرور شود

ماده ۸ - انتقال سهام طبق ماده ۴۰ قانون تجارت در دفتر ثبت سهام شرکت ثبت و عمل خواهد شد و انتقال دهنده بر انتقال گیرنده باید در دفتر ثبت امضاء نمایند

ماده ۹ - حقوق و وظایف ناشیه از سهم متعلق به صاحب سهم است و مالکیت سهم دلیل قطعی و قانونی است برای قبول مواد اساسنامه و تصویبات مجامع عمومی شرکت - سهم غیر قابل تقسیم است و شرکت پیش از یکتور مالکین نخواهد شناخت

ماده ۱۰ - تبدیل سهام از نام به بی نام و بالعکس طبق مواد ۴۳ تا ۵۰ قانون اصلاحی مربوط به شرکت های سهامی عمل خواهد آمد

فصل دوم - ارکان شرکت

ماده ۱۱ - مجامع عمومی شرکت از اجتماع صاحبان سهام که در سه ماه اول هر سال برای رسیدن به ترازنامه و حساب سود و زیان سال مالی قبل و همچنین رسیدگی به صورت دارایی و مطالبات و بین شرکت و گزارش مدیران و بازرسان تشکیل میشود ولی ممکن است بنا به پیشنهاد هیئت مدیره یا بازرسان مجامع بطور فوق العاده تشکیل گردد - در شرح مجمع هیئت رئیسه ای مرکب از یک نفر رئیس و دو نفر ناظر و یک نفر منشی برای اداره مجمع از بین سهامداران انتخاب میشود

تاریخ تہیہ: شہریور ۱۴۰۳

۶.۲. تصویر مجوزهای اصلی فعالیت



شماره: ۳۸-۲۳۱۶۶۹۸
تاریخ: ۱۴۰۲/۱/۲۰
جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنعت، معدن و تجارت

پروانه بهره برداری

شرکت گیتا جابود ساهان با شماره ثبت ۱۵۷۰۰ تاریخ ثبت ۱۳۸۱/۱/۱۷۲ شناسه ملی ۱۰۶۶۰۳۴۴۶۷۸ بر اساس مصوبات شورای شهر و هیئت شهرک صنعتی مورچه حورت سیمان شایع تاریخ ۳ بهای ۱۴۵ کیلوگرم ۸۳۳۳۱۱۵۳۳۸

با توجه به رد الفانی و استعلامی که واحد به انجام عملیات تولید التود این پروانه جهت تولید محصولات زیر و به منظور استفاده از مزایای قانونی آن اعطاء می گردد برای مدت شش ماه

محصولات: ۱- رابرت نام محصول ۲- گدازه و تگول و بومری ۳- صنایع بومری ۴- تصفیه پر دانه پلی اولفون (TXX) (گرمادوب)	کد: ۳۳۱۳۳۱۳۳۸ ۳۳۱۳۳۱۳۳۰۵ ۳۳۴۵۵۱۳۳۵۱
---	---

ظرفیت محصول (تولیدات):

۱- ۲۰۰۰۰ تن

۲- ۲۰۰۰۰ تن

۳- ۲۰۰۰۰ تن

این پروانه با توجه به توضیحات و باطل مسیحه دارای اعتبار است.

این مجوز به استناد دستورالعمل وزارت صنعت، معدن و تجارت به شماره ۵۰۰۰/۹۶ مورخ ۱۳۸۵/۵/۱۸ به شورای عالی شهرک پروانه بهره برداری شماره ۵۴۳۸ مورخ ۱۳۸۸/۵/۱۳ (تصمیم هیأت آراء صادر گردید)

امیر حسن کبیری

رئیسکل صنعت، معدن و تجارت استان اصفهان



شماره کارت: ۱۰۲۶۰۳۶۶۶۷۸

نام شرکت: کیمیا جاوید سپاهان

مدیر عامل: مصطفی مطلبی فشارکی

شماره ملی: ۱۲۸۱۹۲۶۸۷۶

Card Number: [REDACTED]

Company Name: KIMIA JAVID SEPAHAN

CEO: MOSTAFA MOTALEBI FESHARAKI

National ID Number: [REDACTED]

Card Serial Number: [REDACTED]

Expiry: 2025/01/27

اطلاعات از اعتبار کارت و خدمات بیشتر: www.chambertrust.ir



گزارش ارزیابی طرح مبین کراد شرکت کیمیا جاوید سپاهان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

۶.۳. تصویر ضمانتنامه

بابت:
 تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۰
 شرکت صنایع پتروشیمی و پتروشیمی استان اصفهان

شماره ضمانتنامه: ۱۴۰۳/۱۱۵۰
 شماره سپاه: ۱۲۱۲۸۱۴۰۳۱۱۷۴۴۴۲
 تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۰
 نسخه: ۱ از ۳

(ضمانتنامه حسن انجام تعهدات)

تذکره: اینک شرکت کیمیا جاوید سپاهان به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۳۶۶۶۷۸ به نشانی اصفهان - شهرک صنعتی عورچه خورت - خیابان اول - پیش خیابان شیخ بهایی سوم - پلاک ۱۳۵ کدپستی ۸۳۳۳۱۱۵۹۳۸ (به اختصار «ضمانتخواه» نامیده خواهد شد) به شرکت صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی استان اصفهان (به اختصار «صندوق» نامیده خواهد شد) اطلاع داده است که قصد انعقاد قرارداد تامین مالی جمعی سکوی مبین کراد شماره ۴۰۳۰۵ ج با شرکت کارگزاری مبین سرمایه با شناسه ملی ۱۰۸۶۰۲۲۲۱۸۳ به نشانی تهران (به اختصار «ذینفع» نامیده خواهد شد) را داشته و قرار است ضمانتخواه مبلغ ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (به حروف دویست و پنجاه میلیارد ریال) به ذینفع پرداخت نماید. صندوق متعهد است در صورتی که ذینفع کتباً به صندوق اطلاع دهد که خواستار پرداخت مبلغ فوق شده است، هر مبلغی تا میزان مبلغ فوق را به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی ذینفع بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهارنامه و یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد در وجه یا حواله کرد ذینفع بپردازد.

اعتبار این ضمانتنامه تا پایان وقت اداری روز ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ منتهی بوده و بنا به درخواست کتبی واصله از سوی ذینفع تا پیش از پایان وقت اداری روز مزبور، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که صندوق نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا ضمانتخواه موجب این تمدید را فراهم نسازد یا نتواند صندوق را حاضر به تمدید نماید، صندوق متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد ذینفع پرداخت کند. تذکر ۱: چنانچه مبلغ این ضمانتنامه در مدت مقرر از سوی ذینفع مطالبه نشود، ضمانتنامه در سررسید خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است. اگر از اینکه مسترد گردد یا مسترد نگردد.

تذکر ۲: تعلیل وجه، تمدید یا ابطال این ضمانتنامه در هر مورد منوط به درخواست یا موافقت ذینفع، ارائه اصل برگه این ضمانتنامه و دیگر مدارک و موجبات لازم می باشد.

تذکر ۳: در صورت ضبط ضمانتنامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور خواهد رسید.

صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی استان اصفهان

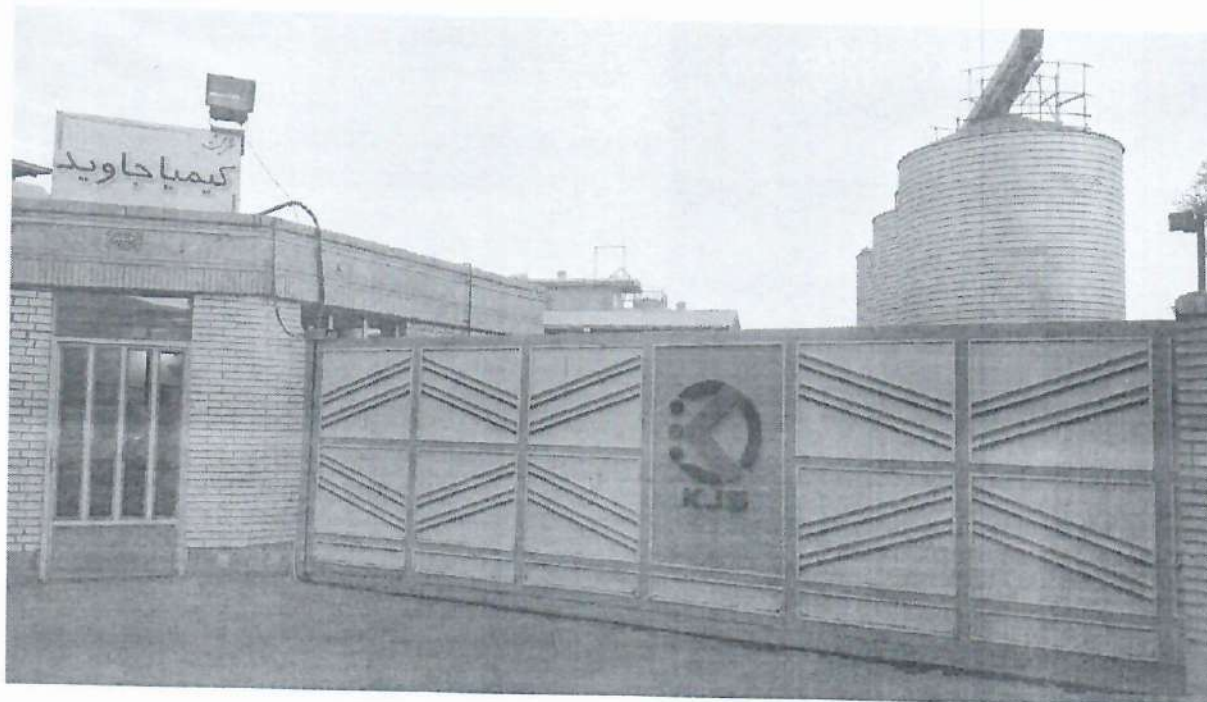
نشانی: استان اصفهان، خیابان بزرگساز، خیابان ۲۲، پهن شرکت علمی و تحقیقاتی، ساختمان فیدر، طبقه یکم / کد پستی: ۸۱۵۸۶۹۱۵۳۴۹
تلفن: ۰۳۱-۳۲۶۸۳۴۴۴ / ۳۲۶۸۳۴۴۵
تلفن فکس: ۰۳۱-۳۲۶۸۳۴۴۴
www.irtf.ir
تلفن پست: ۱۵۷۰۰
پایه: safahanrtf@gmail.com

گزارش ارزیابی طرح مبین کراد شرکت کیمیا جاوید سپاهان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

بخش هفتم) تصاویر طرح و شرکت

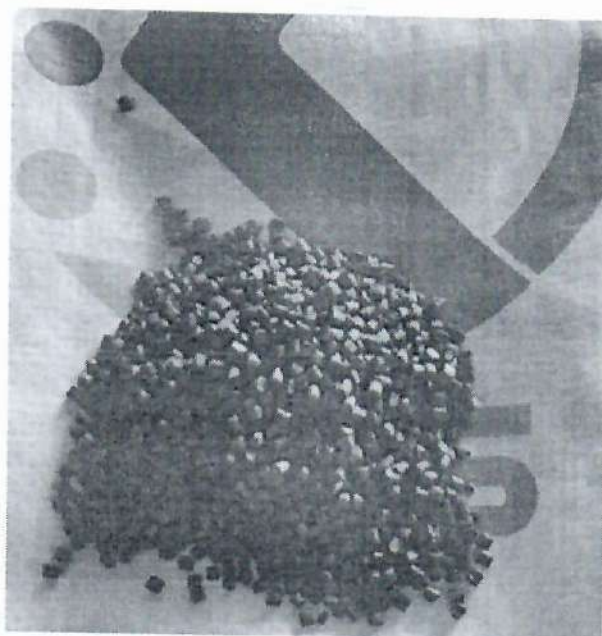
۷.۱. تصاویر محل فعالیت شرکت به شرح زیر است:



گزارش ارزیابی طرح مبین کراد
شرکت کیمیا جاوید سپاهان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

۷.۲. تصاویر محصولات تولیدی شرکت به شرح زیر است:



تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

۷.۳. تصاویر تاییدیه ها، مجوزهای قانونی و تقدیرنامه های شرکت به شرح زیر است:



تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

CERTIFICATE

TÜV AUSTRIA

Management system as per
ISO 45001:2018

In accordance with TÜV AUSTRIA CERT procedures, it is hereby certified that

KIMIA JAVID SEPAHAN Co.
Head Office: No.83, Shariati St., Isfahan, Iran
Factory: 1st St., Murchekhort Industrial Zone,
Isfahan, Iran

operates a management system in line with the above standard for the
following scope

**Formulation and Production of Different Kinds of Polymer Compounds including
Pex, Inter layer glue, Color Master Batch, Additives and Hot Melt Adhesives**

Certificate Registration No: 30136203010155
Valid until 2023-12-31
Initial certification: 2020-12-12

Certification Body
at TÜV AUSTRIA CERT GmbH

This certification was conducted in accordance with TÜV AUSTRIA CERT auditing and certification
procedures and is subject to regular surveillance audits.
TÜV AUSTRIA CERT GmbH - Deutschstrasse 10 - A-1220 Wien - www.tuv.at

CERTIFICATE

TÜV AUSTRIA

Management system as per
ISO/TS 29001:2010

In accordance with TÜV AUSTRIA CERT procedures, it is hereby certified that

KIMIA JAVID SEPAHAN Co.
Head Office: No.83, Shariati St., Isfahan, Iran
Factory: 1st St., Murchekhort Industrial Zone,
Isfahan, Iran

operates a management system in line with the above standard for the
following scope

**Formulation and Production of Different Kinds of Polymer Compounds including
Pex, Inter layer glue, Color Master Batch, Additives and Hot Melt Adhesives**

Certificate Registration No: TA29968302721
Valid until 2023-05-06
Initial certification: 2015-10-12

Certification Body
at TÜV AUSTRIA CERT GmbH

This certification was conducted in accordance with TÜV AUSTRIA CERT auditing and certification
procedures and is subject to regular surveillance audits.
TÜV AUSTRIA CERT GmbH - Deutschstrasse 10 - A-1220 Wien - www.tuv.at

CERTIFICATE

TÜV AUSTRIA

Management system as per
EN ISO 14001:2015

In accordance with TÜV AUSTRIA CERT procedures, it is hereby certified that

KIMIA JAVID SEPAHAN Co.
Head Office: No.83, Shariati St., Isfahan, Iran
Factory: 1st St., Murchekhort Industrial Zone,
Isfahan, Iran

operates a management system in line with the above standard for the
following scope

**Formulation and Production of Different Kinds of Polymer Compounds including
Pex, Inter layer glue, Color Master Batch, Additives and Hot Melt Adhesives**

Certificate Registration No: 20104203010154
Valid until 2023-12-31
Initial certification: 2020-12-12

Certification Body
at TÜV AUSTRIA CERT GmbH

This certification was conducted in accordance with TÜV AUSTRIA CERT auditing and certification
procedures and is subject to regular surveillance audits.
TÜV AUSTRIA CERT GmbH - Deutschstrasse 10 - A-1220 Wien - www.tuv.at