

گزارش ارزیابی طرح تامین مالی جمعی، تامین سرمایه در گردش به منظور تولید مسترچ مشکی ویژه لوله های آبرسانی

شرکت پارس رهاورد آتیه سازان

گزارش ارزیابی طرح مبین کراد
شرکت پارس رهاورد آتیه سازان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

فهرست

- بخش اول) معرفی و آشنایی با شرکت متقاضی ۳
- بخش دوم) معرفی طرح تامین مالی ۹
- بخش سوم) بررسی شرکت متقاضی ۱۱
- بخش چهارم) ریسک های طرح ۱۵
- بخش پنجم) جمع بندی مبین کراد ۱۶
- بخش ششم) تصاویر مدارک درخواستی ۱۷
- بخش هفتم) تصاویر طرح و شرکت ۲۰

گزارش ارزیابی طرح مبین کراد
شرکت پارس رهاورد آتیه سازان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

بخش اول) معرفی و آشنایی با شرکت

۱.۱ - اطلاعات کلی شرکت متقاضی

نام شرکت متقاضی:	پارس رهاورد آتیه سازان	نوع شرکت متقاضی:	سهامی خاص	محل ثبت شرکت متقاضی:	استان: اصفهان شهر: شاهین شهر و میمه	شماره تلفن:	۰۳۱۴۵۶۴۲۹۵۰
وضعیت دانش بنیانی:	دانش بنیان ☒ غیر بنیان ☐	پست الکترونیکی:	info@kimiajavidco.com	وب سایت:	https://mpjgroup.co	وضعیت دانش بنیانی:	دانش بنیان ☒ غیر بنیان ☐
شناسه ملی:	۱۰۲۶۰۵۹۷۳۹۲	کد اقتصادی:	۴۱۱۳۷۵۱۹۷۳۹۱	شماره ثبت:	۴۱۹۸۴	تاریخ ثبت:	۱۳۸۹/۰۷/۲۶
سرمایه مورد نیاز برای اجرای طرح:	۵ میلیارد تومان	محل اجرای طرح:	ایران، استان اصفهان ، شهرستان شاهین شهر و میمه ، شهرک صنعتی مورچه خورت، خیابان بوعلی دوم، پلاک ۴۴۱	تلفن ثابت و تلفن همراه:		نام و نام خانوادگی نماینده شرکت:	جواد تاجمیر ریاحی

گزارش ارزیابی طرح مبین کراد شرکت پارس رهاورد آتیه سازان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

۱.۲ - موضوع فعالیت مبتنی بر اساسنامه

تولید کننده ترکیبات پلیمری - صادرات و واردات کالا های مجاز

۱.۳ معرفی مختصر شرکت

شرکت پارس رهاورد آتیه سازان از زیر مجموعه های صنایع تولیدی جهان آرا (MPJ) با هدف تولید انواع مستربچ و کامپاندهای مشکی در کشور در سال ۱۳۸۹ تاسیس گردید. زمین کارخانه به مساحت ۱۵,۰۰۰ متر مربع در شهرک صنعتی مورچه خورت در استان اصفهان واقع شده است. در حال حاضر ظرفیت تولید این شرکت ۹,۰۰۰ تن در سال انواع گریدهای مستربچ مشکی با کاربرد لوله های آبرسانی، نوارهای آبیاری، انواع فیلم مشکی و ژئوممبران و همچنین کامپاندهای مشکی برای صنایع مختلف می باشد. استفاده از پتانسیل نیروهای متخصص در فرآیندهای تحقیق و توسعه و فنی، خطوط تولید به روز و تجهیزات آزمایشگاهی پیشرفته محصولات تولیدی این شرکت را در بازار کشور با اقبال مطلوبی مواجه ساخته است. با توجه به افزایش تعداد تولید کنندگان لوله های پلی اتیلن آبرسانی در کشور و افزایش تقاضا برای این لوله ها در سالهای اخیر، بازار فروش این مستربچ در کشور رو به افزایش است و شرکت پارس رهاورد به عنوان یک تولید کننده شناخته شده، بخشی از نیاز بازار را تامین خواهد کرد. به علاوه اینکه امکان صادرات به کشورهای همسایه نیز وجود دارد.

۱.۴ - معرفی بازار مورد فعالیت شرکت

مستربچ، آمیزه ای غلیظ حاوی سه جزء پایه پلیمری، مواد شیمیایی افزودنی و عامل سازگارکننده فعال به عنوان پخش کننده است. افزودنی های مستربچ مقدار زیادی رنگدانه، پرکننده های معدنی و یا مواد شیمیایی هستند که به سه منظور مختلف شامل تولید رنگ، بهبود خواص و یا کاهش قیمت تمام شده به پلیمر اضافه می شوند. پایه پلیمری مستربچ معمولاً مشابه پلاستیک اصلی تزریقی می باشد و شکل ظاهری آن، گرانول است.

مستربچ مشکی از جمله انواع مستربچ است که با هدف رنگ آمیزی محصول پلیمری به رنگ سیاه و به عنوان افزودنی جهت حفاظت پایه پلیمری در برابر نور ماورای بنفش خورشید کاربردهای متنوعی دارد. صنایع لوله و اتصالات، خودرویی، لوازم خانگی، بسته بندی، فیلم های پلیمری و ژئوممبران از بازارهای هدف این محصول پرکاربرد هستند.

کاربردها و مزایا:

قرار گرفتن محصولات پلیمری مانند لوله های پلی اتیلن، برای ساعات طولانی در برابر نور ماورای بنفش خورشید، منجر به تخریب های شیمیایی تحت مکانیزم های گوناگون در ساختار آن ها می شود و نهایتاً با تضعیف خواص مکانیکی محصول، طول عمر مفید آن کاهش می یابد. برای افزایش مقاومت در برابر نور فرابنفش استفاده از کربن بلک در محصولات پلیمری بهترین گزینه است.

گزارش ارزیابی طرح مبین کراد شرکت پارس رهاورد آتیه سازان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

مستریچ مشکی موضوع این طرح به عنوان یک افزودنی با قدرت پخش شوندگی بالا، یکنواختی رنگ و مقاومت زیاد در برابر نور فرابنفش را برای لوله های آبیاری در حوزه آبرسانی به ارمغان می آورد.

ویژگی های فناورانه و نوآوری محصولات:

به دست آوردن درصد مقدار کربن بلک بالا با نرخ جریان مذاب مناسب از جمله چالش های تولید این محصول است. از ویژگی های منحصر بفرد این محصول، افزایش درصد کربن موجود در مستریچ تا ۵۰ درصد و با استفاده از پایه پلیمرهای تولید شده در داخل کشور است. با انجام تغییرات فرمولاسیون و فرآیندی، تولید مستریچ مشکی حاوی ۵۰ درصد کربن بلک مخصوص لوله های پلی اتیلنی برای اولین بار در داخل کشور توسط شرکت پارس ره آورد آتیه سازان تولید شده است. گریدهای مختلفی از مستریچ مشکی موضوع این طرح، بهینه سازی و تولید شده است.

۱.۵ - محل فعالیت شرکت

محل استقرار شرکت متقاضی به شرح زیر است.

ردیف	محل استقرار	نشانی	متراژ (متر مربع)	نوع تملک (استیجاری/مالکیت شرکت/ مالکیت سهامداران)	تعداد پرسنل مستقر
۱	اصفهان	استان اصفهان ، شهرستان شاهین شهر و میمه ، شهرک صنعتی مورچه خورت ، خیابان شیخ بهایی ۳ ، پلاک ۱۳۵	۱۵,۰۰۰	مالکیت شرکت	۴۷

گزارش ارزیابی طرح مبین کراد شرکت پارس رهاورد آتیه سازان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

۱.۶ - سهامداران شرکت

در جدول زیر وضعیت سهامداران اصلی شرکت (بالای ۵ درصد) مطابق با آخرین آگهی تغییرات مشاهده می گردند.

ردیف	اسامی سهامداران	تعداد سهم (ده هزار ریال)
۱	جواد تاجمیر ریاحی	۱,۵۹۹,۷۹۷
۲	مصطفی مطلبی فشارکی	۱
۳	مصطفی وعیدی	۲۰۰,۲۰۰
۴	مهدی وعیدی	۱
۵	زهره شریف	۱
۶	محمد وعیدی	۲۰۰,۰۰۰
مجموع	۲,۰۰۰,۰۰۰	

گزارش ارزیابی طرح مبین کراد شرکت پارس رهاورد آتیه سازان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

۱.۷ - ترکیب اعضای هیئت مدیره

در جدول زیر نیز وضعیت هیئت مدیره شرکت متقاضی مشاهده می گردد.

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت در هیات مدیره	تاریخ تولد	رشته و مدرک تحصیلی	دانشگاه محل اخذ
۱	مهدی وعیدی	عضو اصلی هیئت مدیره		پیش دانشگاهی-ریاضی	-
وضعیت اعتباری	به علت کمبود اطلاعات محاسبه امتیاز امکان پذیر نمی باشد.				
وضعیت چک برگشتی	ندارد				
۲	مصطفی مطلبی فشارکی	نایب رئیس هیئت مدیره		کارشناسی ارشد مالی	-
وضعیت اعتباری	ریسک خیلی کم A3				
وضعیت چک برگشتی	ندارد				
۳	زهره شریف	رئیس هیئت مدیره		کارشناسی	-
وضعیت اعتباری	به علت کمبود اطلاعات محاسبه امتیاز امکان پذیر نمی باشد.				
وضعیت چک برگشتی	ندارد				
۴	رضا صدرا	مدیر عامل (خارج از اعضا)		کارشناسی شیمی	-
وضعیت اعتباری	ریسک متوسط C1				
وضعیت چک برگشتی	ندارد				

گزارش ارزیابی طرح مبین کراد شرکت پارس رهاورد آتیه سازان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

۱.۸ - نیروی انسانی شرکت

در جدول زیر وضعیت تعداد و سطح تحصیلات نیروی انسانی شرکت مشاهده می گردد.

سطح تحصیلات	تمام وقت	پاره وقت
دکتر	۰	۰
کارشناسی ارشد	۲	۰
کارشناسی	۱۰	۰
دیپلم و فوق دیپلم	۲۹	۰
زیر دیپلم	۶	۰
مجموع	۴۷	۰

بنا بر معرفی شرکت متقاضی، افراد زیر از نیروهای اصلی و کلیدی شرکت (بجز اعضای هیئت مدیره) می باشند

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	سال تولد	مدرک و رشته تحصیلی	دانشگاه محل اخذ	سابقه کار مرتبط (سال)
۱	رضا صدراآرا	مدیرعامل	۱۳۶۰	کارشناس شیمی		۱۵
۲	حمیدرضا اکبری	مسئول تحقیقات	۱۳۵۷	کارشناسی ارشد مهندسی شیمی	صنعتی اصفهان	۱۸
۳	علی شریفی	واحد تولید	۱۳۶۹	کارشناسی ارشد مهندسی شیمی	صنعتی اصفهان	۵

بخش دوم) معرفی طرح

۲.۱ معرفی طرحی که نیاز به تامین مالی دارد

این طرح با هدف تولید ۳۷۵ تن در سال مستربچ مشکی ویژه لوله های آبرسانی ارائه شده است که در زیر کعرفی می گردد:

- مستربچ، آمیزه ای غلیظ حاوی سه جزء پایه پلیمری، مواد شیمیایی افزودنی و عامل سازگارکننده فعال به عنوان پخش کننده است. افزودنی های مستربچ مقدار زیادی رنگدانه، پرکننده های معدنی و یا مواد شیمیایی هستند که به سه منظور مختلف شامل تولید رنگ، بهبود خواص و یا کاهش قیمت تمام شده به پلیمر اضافه می شوند. پایه پلیمری مستربچ معمولاً مشابه پلاستیک اصلی تزریقی می باشد و شکل ظاهری آن، گرانول است.
- مستربچ مشکی از جمله انواع مستربچ است که با هدف رنگ آمیزی محصول پلیمری به رنگ سیاه و به عنوان افزودنی جهت حفاظت پایه پلیمری در برابر نور ماورای بنفش خورشید کاربردهای متنوعی دارد. صنایع لوله و اتصالات، خودرویی، لوازم خانگی، بسته بندی، فیلم های پلیمری و ژئوممبران از بازارهای هدف این محصول پرکاربرد هستند.
- لوله های پلی اتیلن یکی از انواع لوله های آبرسانی است که در اغلب موارد به رنگ سیاه تولید می شود. این محصولات ضخامت و چگالی بیشتری نسبت به لوله پلیکا دارند و مقاومت در برابر فشار بالاتری از خود نشان می دهند. از این رو به یکی از بهترین گزینه ها برای لوله انتقال آب تبدیل شده اند. از دیگر مزایای لوله های پلی اتیلن آبرسانی می توان به مقاومت فوق العاده در برابر اشعه UV، مقاومت به مواد شیمیایی و همچنین خواص مکانیکی عالی اشاره کرد.
- محصول این طرح، مستربچ مشکی ویژه لوله های آبرسانی است. این مستربچ از پایه پلیمری با کیفیت بالا به عنوان حامل، رنگدانه های کرین بلک با اندازه ذرات بسیار ریز و مواد افزودنی ویژه به روش اکستروژن و با دقت بالا تولید می شود. ایجاد رنگ یکنواخت و پراکندگی عالی در محصول لوله های پلی اتیلن آبرسانی از ویژگی های مهم این مستربچ می باشد.
- با توجه به تجهیزات موجود و خطوط تولید نصب شده، ظرفیت تولید سالانه این محصول بیش از ۳,۰۰۰ تن در سال می باشد که در صورت تامین سرمایه در گردش مورد نیاز، قابلیت تولید و فروش با این ظرفیت وجود دارد.

گزارش ارزیابی طرح مبین کراد شرکت پارس رهاورد آتیه سازان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

۲.۲ مدل درآمدی پروژه و پیش بینی میزان بازپرداخت

با توجه به حجم تقاضای بالای این محصول در داخل کشور و تنوع بازار مصرف، تجربه موفق در فروش این محصول در داخل کشور توسط شرکت پارس رهاورد آتیه سازان وجود دارد. فروش در قالب فاکتور فروش انجام می شود و مشتریان بالقوه برای فروش محصول وجود دارد.

سرمایه مورد نیاز ۵۰ میلیارد ریال می باشد که با توجه به ۲ دوره گردش پول ۲۱٪ سود را در طول شش ماه اجرای طرح محقق خواهد شد که سود سرمایه گذاران در دوره های سه ماهه پرداخت خواهد شد.

لازم به ذکر است که فروش این محصول توسط تیم بازاریابی و فروش شرکت به طور مستقیم به مشتری نهایی از طریق ثبت سفارش، صدور فاکتور فروش، پرداخت اسناد مالی و در نهایت حمل کالا به مقصد از طریق خود شرکت پارس رهاورد انجام می شود. مشتریان از سال های گذشته از شرکت خرید داشته اند و تیم بازاریابی، فرآیند توسعه بازار را با قوت ادامه می دهد. صادرات این محصول نیز به طور غیر مستقیم به کشورهای همسایه انجام می شود.

سال ۱۴۰۱		سال ۱۴۰۲		مشتریان
مقدار (تن)	میلیون ریال	مقدار (تن)	میلیون ریال	
۱۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	۱۲۵۰	۶۲۵۰۰۰	تولید کنندگان لوله های آبیاری کشاورزی

جمع هزینه های یک دوره تولید در جدول زیر مشاهده می گردد.

نوع هزینه	هزینه (میلیون ریال)
مکان انجام طرح و خدمات برون سپاری	۰
مواد اولیه	۴۵,۰۰۰
سربار (انرژی و ...)	۷۵۰
نیروی انسانی	۳,۲۵۰
هزینه های پیش بینی نشده	۱,۰۰۰
جمع کل	۵۰,۰۰۰

گزارش ارزیابی طرح مبین کراد
شرکت پارس رهاورد آتیه سازان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

بخش سوم) بررسی شرکت

۳.۱. وضعیت مالی و اعتباری شرکت

مطابق با آخرین رتبه بندی اعتباری شرکت، وضعیت تسهیلات دریافتی متقاضی به شرح زیر است.

ردیف	نهاد ارائه دهنده تسهیلات	مبلغ اصل تسهیلات (میلیون تومان)	تاریخ اخذ تسهیلات	تاریخ سررسید	نرخ بهره	میزان بازپرداخت تسهیلات تاکنون (میلیون تومان)	میزان مانده تسهیلات (میلیون تومان)	وثائق و تضامین ارائه شده
۱	بانک تجارت	۱۶،۸۱۲	۱۴۰۳/۰۴/۱۹	۱۴۰۴/۰۴/۱۹	۲۳٪	۰	۲۱،۸۶۷	ملکی

گزارش ارزیابی طرح مبین کراد
شرکت پارس رهاورد آتیه سازان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

۳.۲. وضعیت صورت مالی شرکت

مطابق با آخرین صورت های مالی اعلام شده توسط متقاضی، وضعیت صورت مالی این شرکت به شرح زیر است:

۳.۲.۱ خلاصه صورت وضعیت مالی

در جدول زیر خلاصه صورت وضعیت مالی متقاضی مشاهده می گردد

شرح (مبالغ به ریال)	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۱۴۰۲
جمع دارایی های غیر جاری	۴۳,۴۴۶,۶۵۷,۴۰۱	۱۹۷,۱۷۲,۲۹۹,۱۳۳	۲۴۷,۲۶۱,۸۰۲,۹۱۸
جمع دارایی های جاری	۴۷۴,۸۱۴,۶۳۲,۹۰۶	۱,۵۲۸,۱۲۱,۱۹۴,۵۱۶	۱,۸۳۲,۲۹۴,۳۴۴,۳۱۴
جمع دارایی ها	۵۱۸,۲۶۱,۲۹۰,۳۰۷	۱,۷۲۵,۲۹۳,۴۹۴,۲۴۹	۲,۰۷۹,۵۵۶,۱۴۷,۲۳۲
جمع حقوق مالکانه	۷۹,۸۸۱,۰۵۵,۸۹۴	۲۶۴,۵۵۵,۸۶۹,۰۵۶	۲۲۰,۸۶۹,۵۲۱,۸۷۵
جمع بدهی های غیر جاری	۶۹۵,۰۸۳,۰۶۵	۳,۸۳۲,۶۸۵,۳۹۱	۱۰,۱۷۴,۴۵۸,۹۷۱
جمع بدهی های جاری	۴۳۷,۶۸۵,۱۵۱,۳۴۸	۱,۴۵۶,۹۰۴,۹۳۹,۸۰۲	۱,۸۴۸,۵۱۲,۱۶۶,۳۸۶
جمع حقوق مالکانه و بدهی ها	۵۱۸,۲۶۱,۲۹۰,۳۰۷	۱,۷۲۵,۲۹۳,۴۹۴,۲۴۹	۲,۰۷۹,۵۵۶,۱۴۷,۲۳۲

گزارش ارزیابی طرح مبین کراد
شرکت پارس رهاورد آتیه سازان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

۳.۲.۲ خلاصه صورت سود و زیان

در جدول زیر خلاصه صورت وضعیت سود و زیان متقاضی مشاهده می گردد

خلاصه صورت سود و زیان			
۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۰	صورت سود و زیان
۱,۱۳۵,۰۵۴,۷۱۶,۹۰۰	۱,۱۳۴,۰۳۵,۳۷۶,۰۰۰	۸۹۶,۳۵۶,۲۶۸,۷۵۰	درآمدهای عملیاتی
(۱,۰۷۳,۸۹۲,۹۸۰,۴۰۱)	(۹۸۲,۶۹۹,۶۳۲,۵۸۲)	(۸۳۶,۶۶۹,۲۱۷,۲۰۹)	بهای تمام شده درآمد های عملیاتی
۶۱,۱۶۱,۷۳۶,۴۹۹	۱۵۱,۳۳۵,۷۴۳,۴۱۸	۵۹,۶۸۷,۰۵۱,۵۴۱	سود ناخالص
(۴۳,۵۲۳,۶۷۴,۱۵۳)	(۱۶,۵۶۰,۹۳۰,۲۵۶)	(۳۷۸,۷۸۱,۰۶۷)	هزینه های فروش، اداری و عمومی
	.	۲,۶۸۵,۴۲۰	سایر درآمدها
۱۷,۶۳۸,۰۶۲,۳۴۶	۱۳۴,۷۷۴,۸۱۳,۱۶۲	۵۹,۳۱۰,۹۵۵,۸۹۴	سود عملیاتی
(۱۱,۸۶۷,۳۳۸,۵۱۶)	.	.	سایر هزینه ها (مالی)
۵۴۲,۹۲۸,۹۸۹	.	.	درآمدهای غیر عملیاتی
۶,۳۱۳,۶۵۲,۸۱۹	۱۳۴,۷۷۴,۸۱۳,۱۶۲	۵۹,۳۱۰,۹۵۵,۸۹۴	سود (زیان) خالص

گزارش ارزیابی طرح مبین کراد شرکت پارس رهاورد آتیه سازان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

۳.۲.۳. تحلیل مالی

در جدول زیر وضعیت نسبت های مهم مالی شرکت مشاهده می گردد

نسبت	نحوه محاسبه	۱۴۰۱	۱۴۰۲
درصد رشد فروش	{سال گذشته/سال گذشته-سال جاری}	۲۷٪	۰٪
درصد رشد سود عملیاتی	{سال گذشته/سال گذشته-سال جاری}	۱۲۷٪	-۸۷٪
نسبت پوشش هزینه بهره	(هزینه های مالی / سود عملیاتی)	-	۶۷٪
نسبت بازده ارزش ویژه	(ارزش ویژه / سود خالص)	۵۱٪	۳٪
نسبت بازده دارایی	(کل دارایی / سود خالص)	۸٪	۰٪
نسبت کل بدهی	(کل دارایی / کل بدهی)	۸۵٪	۸۹٪
نسبت جاری	(بدهی جاری / دارایی جاری)	۱۰۵٪	۹۹٪
نسبت آتی	(بدهی جاری / ((پیش پرداخت + موجودی کالا) - دارایی جاری))	۵۶٪	۴۷٪
حاشیه سود ناخالص	(فروش / سود ناخالص)	۱۳٪	۵٪
حاشیه سود عملیاتی	سود عملیاتی/فروش	۱۲٪	۲٪
متوسط دوره وصول مطالبات	((متوسط فروش روزانه / حساب های دریافتی تجاری (یا بدهکاران))	۶.۹۹	۵.۷۵
مالکانه	حقوق صاحبان سهام / دارایی	۱۵٪	۱۱٪

۳.۳. بررسی حسن سابقه متقاضی

مطابق با اظهار این شرکت، متقاضی سابقه تامین مالی جمعی نداشته است.

گزارش ارزیابی طرح مبین کراد
شرکت پارس رهاورد آتیه سازان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

بخش چهارم) ریسک های طرح

باتوجه به موضوع طرح، ریسک های زیر در طول اجرای پروژه قابلیت اثر گذاری دارند:

ریسک	شرح ریسک
ریسک تامین مواد اولیه	مواد اولیه عمدتاً از پتروشیمی های داخلی تامین می شوند. مشکل در تغییرات ناگهانی قیمت ناشی از تغییر نرخ ارز است.
ریسک اجرای پروژه	ممکن است باتوجه به شرایط پیش بینی نشده، فرایند تولید دچار مشکل شود اما تجهیزات و دستگاههای خط تولید نصب شده و در حال بهره برداری است و همچنین شرکت دانش فنی اختصاصی خود را دارد.
ریسک فروش	ممکن است بنا بر دلایل مختلفی، محصولات طبق برنامه، فروش نرود، با وجود اینکه تولید کنندگان متفرقه ای برای این محصول وجود دارند ولی به دلیل اینکه محصولات این شرکت در بازار شناخته شده می باشند، مشتریان مختلفی دارد و بازار صادراتی نیز فعال است.

گزارش ارزیابی طرح مبین کراد
شرکت پارس رهاورد آتیه سازان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

بخش پنجم) جمع بندی مبین کراد

وضعیت کلی شرکت متقاضی در جدول زیر مشاهده می گردد.

پارامتر	توضیحات
وضعیت صورت مالی	باتوجه به مبلغ درخواستی، صورت مالی مناسب است
وضعیت گزارش اعتباری	باتوجه به مبلغ درخواستی، وضعیت گزارش اعتباری مناسب است
وضعیت ضمانتنامه	ضمانتنامه حسن انجام تعهدات صندوق اصفهان از متقاضی دریافت شده است

گزارش ارزیابی طرح مبین کراد شرکت پارس رهاورد آتیه سازان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

بخش ششم) تصاویر مدارک درخواستی

۶.۱. تصویر اساسنامه شرکت به شرح زیر است.

کد درخواست: ۸۸۵۸۱

مستند مکشود
تاریخ: ۱۳۹۷/۰۷/۲۶
شماره: ۳/ت۸۱۴

میزبان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

آگهی تأسیس شرکت پارس رهاورد آتیه سازان سهامی خاص.

شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۹/۰۷/۲۶ تحت شماره ۴۱۹۸۴ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۵۹۷۳۹۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۹/۰۷/۲۶ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه اظهارنامه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در روزنامه های رسمی و کثیرالانتشار اولیاء آگهی می شود.

- ۱- موضوع شرکت : تولید کننده ترکیبات پلیمری- صادرات و واردات کالاهای مجاز..
- ۲- مدت شرکت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود.
- ۳- مرکز اصلی شرکت : استان اصفهان - شهر اصفهان شریعتی- چهارراه پلیس- مقابل مسجد خاتم الانبیاء- پلاک ۸۳
- ۴- سرمایه شرکت : مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال منقسم به ده هزار سهم ۱۰/۰۰۰ ریالی که تعداد ده هزار سهم با نام می باشد که مبلغ ۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۲۴۴۹۳۲۰ مورخ ۱۳۸۹/۰۷/۰۳ نزد بانک صادرات شعبه میدان آزادی پرداخت گردیده است و الباقی سرمایه در تعهد صاحبان سهام می باشد.
- ۵- اولین مدیران شرکت :
 - ۵-۱ آقای ناصرقلی جنتی به سمت رئیس هیئت مدیره.
 - ۵-۲ آقای مصطفی و عیدی به سمت نائب رئیس هیئت مدیره.
 - ۵-۳ آقای علیرضا جنتی به سمت عضو هیئت مدیره.
 - ۵-۴ آقای حمید رضا جعفریان لاریجه (خارج از اعضاء هیئت مدیره) به سمت مدیر عامل به مدت ۲ سال انتخاب گردیدند.
- ۶- دارندگان حق امضاء : کلیه اوراق و اسناد مالی و تعهدآور شرکت با دو امضاء از سه امضای اعضاء هیات مدیره و با مهر شرکت معتبر است.
- ۷- اختیارات مدیر عامل : مجری مصوبات هیات مدیره می باشد.
- ۸- بازرس اصلی و علی البدل :
 - ۸-۱ آقای اصغر ناطمی دبیرگانی به عنوان بازرس اصلی
 - ۸-۲ آقای احمد مظاهری تهرانی به عنوان بازرس علی البدل

منصور آذری- رئیس اداره ثبت شرکت ها و موسسات
واحد ثبتی اصفهان

حق التثبت : مبلغ ۲۷۲/۲۰۰ ریال به حساب شماره ۲۱۷۱۳۲۰۲۱۶۰۰۳ بانک ملی شعبه یاجه ثبت شرکتها
حق النرج آگهی : مبلغ ۹۰/۳۰۰ ریال به حساب شماره ۲۱۷۱۳۲۰۲۰۷۰۰۷ بانک ملی شعبه یاجه ثبت شرکتها جهت روزنامه اولیاء
حق النرج روزنامه رسمی کشور : مبلغ ۱۰۲/۹۵۰ ریال

صفحه ۱ از ۱

گزارش ارزیابی طرح مبین کراد شرکت پارس رهاورد آتیه سازان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳

۶.۲. تصویر مجوزهای اصلی فعالیت

شماره: ۱۱۰۰۷۸۱۳۲۷۷۳
تاریخ: ۱۳۹۸/۱۲/۱۵

شماره ثبت و کار:	۱۳۲۴۳۳۱۳۸۳۲
تاریخ بهره برداری:	۱۳۹۸/۱۲/۰۵

جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنعت، معدن و تجارت

این مجوز به استناد دستورالعمل وزارت صنعت، معدن و تجارت به شماره ۵۰۰۲/۹ مورخ ۹۶/۰۷/۱۸ و بر اساس چوار تأسیس شماره ۲۳۴۶ مورخ ۹۰/۰۱/۳۰ (ضمن ابفال آن) صادر گردید.

پروانه بهره برداری

شرکت پارس رهاورد آتیه سازان (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۴۱۹۸۴ مورخ ۱۳۸۹/۰۷/۲۶ شناسه ملی ۱۰۲۶-۵۹۷۳۹۲ از اداره ثبت شرکت ها و مؤسسات غیرتجاری به نشانی استان: اصفهان، شهرستان: شاهین شهر و میند، شهرک صنعتی مورچه خور، خیابان یوغلی خیابان یوغلی ۲ بلاک ۴۴۱ کدپستی ۸۳۳۳۱۱۴۷۹۱

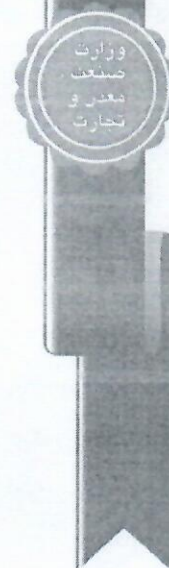
با توجه به راه اندازی و دستیابی آن واحد به انجام عملیات تولید انبوه، این پروانه جهت تولید محصولات زیر و به منظور استفاده از مزایای قانونی آن اعطاء می گردد (برای سه شیفیت)

محصولات اصلی	تاریخ سالانه	واحد	شماره شناسایی کالا
۱- کاشانه و گرانول پلیمری	۲۲۱۲	تن	۲۲۱۳۳۱۱۲۸۸
۲- مستخرج پلیمری	۲۵۰۰	تن	۲۲۱۳۳۱۱۲۲-۵

ابرج موفق

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان اصفهان

این پروانه با توجه به توضیحات ثبت شده دارای اعتبار است.



گزارش ارزیابی طرح مبین کراد
شرکت پارس رهاورد آتیه سازان

تاریخ تہیہ: شہریور ۱۴۰۳

۶.۳. تصویر ضمانتنامه

بایگ

روز: ۱۴۰۳/۰۶/۲۰
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۰

شرکت صندوق پژوهش و فناوری استان اصفهان

شماره ضمانت‌نامه: ۱۴۰۳/۱۱۴۹
شماره سپاس: ۱۲۱۲۸۱۴۰۳۱۱۴۹۶۴۵
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۰
نسخه: ۱ از ۲

(ضمانت‌نامه حسن انجام تعهدات)

باطل شد

نظر به اینکه شرکت پارس ره‌آورد آتیه سازان به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۵۹۷۳۹۲ به نشانی اصفهان فلکه فیض، ابتدای خیابان میرکد پستی ۸۴۱۵۶۸۱۹۰۵ (به اختصار «ضمانت‌خواه» نامیده خواهد شد) به شرکت صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی استان اصفهان (به اختصار «صندوق» نامیده خواهد شد) اطلاع داده است که قصد انعقاد قرارداد تأمین مالی جمعی سکوی صبین کرد شماره ۴۰۲۰۶ ج با شرکت کارگزاری عیین سرمایه با شناسه ملی ۱۰۸۶۰۲۲۲۱۸۳ به نشانی تهران (به اختصار «ذی‌نفع» نامیده خواهد شد) را داشته و قرار است ضمانت‌خواه مبلغ ۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (به حروف پنجاه میلیارد ریال) به ذی‌نفع پرداخت نماید، صندوق متعهد است در صورتی که ذی‌نفع کتباً به صندوق اطلاع دهد که خواستار پرداخت مبلغ فوق شده است، هر مبلغی تا میزان مبلغ فوق را به شخص دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی ذی‌نفع بدون اینکه احتیاجی به صدور اظهارنامه و یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد در وجه یا حواله کرد ذی‌نفع بپردازد.

اعتبار این ضمانت‌نامه تا پایان وقت اداری روز ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ معتبر بوده و بشاه درخواست کتبی واصله از سوی ذی‌نفع تا پیش از پایان وقت اداری روز مزبور، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می‌باشد و در صورتی که صندوق نتواند یا نخواهد مدت این ضمانت‌نامه را تمدید کند و یا ضمانت‌خواه موجب این تمدید را فراهم نسازد یا نتواند صندوق را حاضر به تمدید نماید، صندوق متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد مبلغ درج شده در بالا، در وجه یا حواله کرد ذی‌نفع پرداخت کند.

تذکر ۱: چنانچه مبلغ این ضمانت‌نامه در مدت مقرر از سوی ذی‌نفع مطالبه نشود، ضمانت‌نامه در سررسید، خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است اعم از اینکه مسترد گردد یا مسترد نگردد.

تذکر ۲: تقلیل وجه، تجدید یا ابطال این ضمانت‌نامه در هر مورد منوط به درخواست یا موافقت ذی‌نفع، ارائه اصل برگه این ضمانت‌نامه و دیگر مدارک و موجبات لازم می‌باشد.

تذکر ۳: در صورت ضبط ضمانت‌نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور خواهد رسید.

صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی استان اصفهان

شماره ثبت: ۱۸۵۸۶۹۸۵۳۹ / کد پستی: ۸۱۵۸۶۹۸۵۳۹

تهران: ۰۲۱-۸۲۲۲۲۲۲۲ / اصفهان: ۰۲۱-۸۲۲۲۲۲۲۲

www.virt.ir نشانی پست: اصفهان

ایمیل: isfahanrt@gmail.com

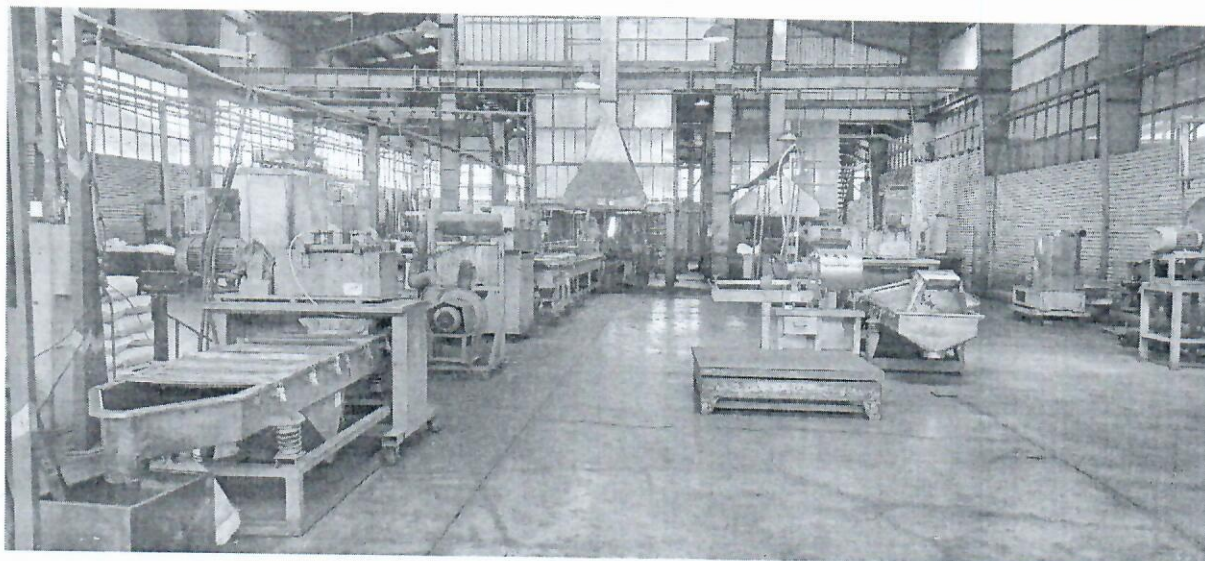
بخش هفتم) تصاویر طرح و شرکت

۷.۱. تصاویر محل فعالیت شرکت به شرح زیر است: شهرک صنعتی مورچه خورت



گزارش ارزیابی طرح مبین کراد شرکت پارس رهاورد آتیه سازان

تاریخ تهیه: شهریور ۱۴۰۳



۷.۲. تصاویر محصولات تولیدی شرکت به شرح زیر است:

